Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2022г.

Тельмана, 14				
ДОХОДЫ в 2022г.			**МКД находится в управлении с 01.02.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2022г.	руб.	**-10 536,36**	**Расходы в 2022г.**	**292 875,00**
Общая площадь МКД	м2	**4 032,52**		
Тариф по ТР	руб.	**6,00**		
Начисления по тарифу ТР за месяц	руб.	**24 195,12**		
Начисления от провайдеров	руб.	**15 900,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**290 341,44**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**295 705,08**	**Баланс на 01.01.2023г.**	**2 830,08**

Выполненные работы в 2022 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Ремонт ОДПУ ЦО	шт	1,00		8 016,00		подвал	Промсервис-У	17.01.2022г.№4
Замена стеклоблоков на окна ПВХ	шт	9,0	187 950,00			подъезд № 1	ООО "Анри"	31.07.2022г. № 868
Ремонт межпанельных швов	м.п	79,6	69 630,00			кв.51,60,76	ООО "Анри"	31.08.2022г.№903
Ремонт расходомера на системе ЦО	шт	1,0	13 225,00			подвал	Промсервис-У	август 2022г.
Прочистка канализационного выпуска	м.п	18,0		11 016,00		подъезд № 5	ООО"Вертикаль Сервис"	30.09.2022г.№9168
Прочистка ДВК	м.п	15,0		1 519,00		кв.26	ООО "Заречное"	31.10.2022г.№223
Прочистка ДВК	м.п	15,0		1 519,00		кв.6	ООО "Заречное"	30.11.2022г.№319
Итого выполнено работ на сумму:			270 805,00	22 070,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**292 875,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.